

KAUFPREIS
€ 695.000

HALTERN AM SEE

SIXTUSSTRAÙE 54



FLÄCHE - 217,82 m²

- RUHIGE LAGE
- DREI ETAGEN
- KELLER
- DREI BÄDER
- TERRASSE
- BALKON

BAUEN MIT LÜTH GMBH & CO. KG
WESSINGKAMP 6
46342 VELEN

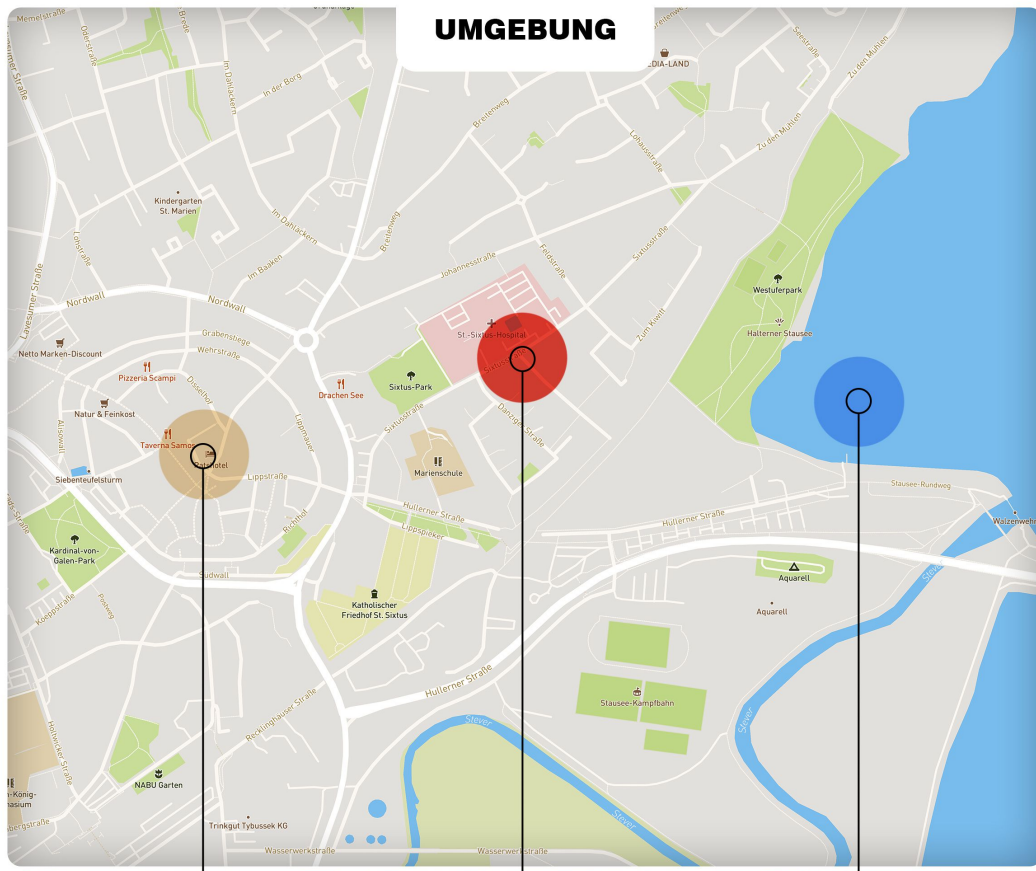


INFO@BAUEN-MIT-LUETH.DE



0175-2021556

WWW.BAUEN-MIT-LUETH.DE



ENTFERNUNG



ST. SIXTUS-HOSPITAL	1 min	1 min	-
BAHNHOF (HALTERN AM SEE)	15 min	5 min	-
MARKTPLATZ	8 min	3 min	-
EDEKA	7 min	2 min	-
MÜNSTER	-	40 min	40 min
DORTMUND	-	47 min	1 h
ESSEN	-	55 min	42 min
DÜSSELDORF	-	1h20 min	1h20 min

1 min

15 min

8 min

7 min

-

-

-

-

1 min

5 min

3 min

2 min

40 min

47 min

55 min

1h20 min

-

-

-

-

40 min

1 h

42 min

1h20 min

ERDGESCHOSS

64,65 m²



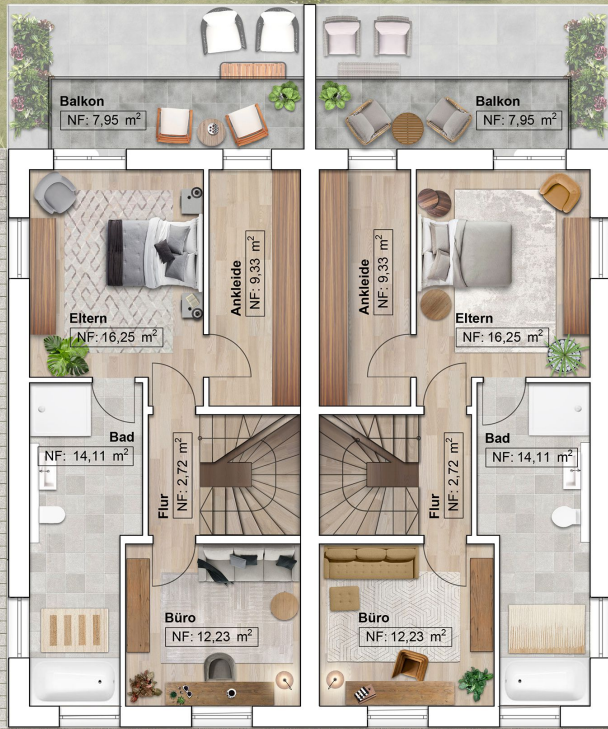
ZIMMER

FLÄCHE

EINGANG	4,51 m ²
FLUR	4,10 m ²
KÜCHE	17,69 m ²
WOHNEN	26,35 m ²
WC	2,80 m ²
TERRASSE	18,39/2 (9,20) m ²



1. OG
58,62 m²



ZIMMER

FLÄCHE

BÜRO	12,23 m ²
FLUR	2,72 m ²
BAD	14,11 m ²
ELTERN	16,25 m ²
ANKLEIDE	9,33 m ²
BALKON	7,95/2 (3,98) m ²



ELTERN



ANKLEIDE



BÜRO



DACHGESCHOSS

36,80 m²



KIND 1



BAD



GAST

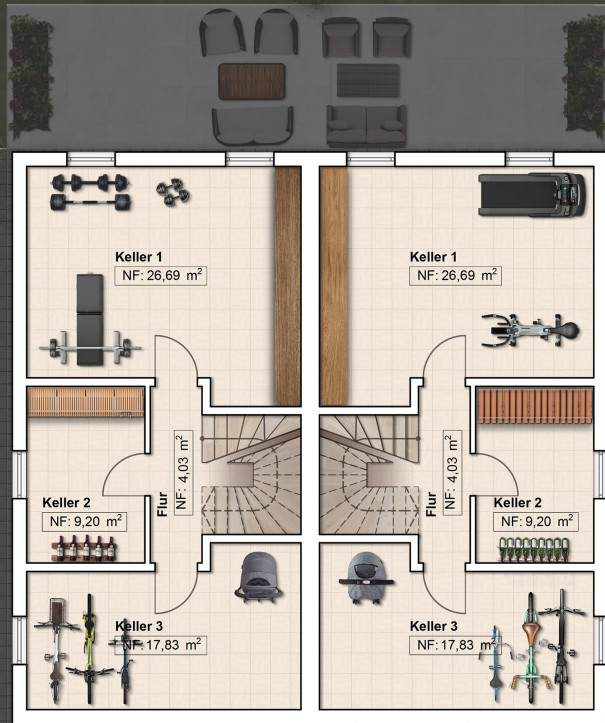
ZIMMER

FLÄCHE

KIND 1	18,41 m ²
BAD	5,90 m ²
FLUR	2,72 m ²
GAST	9,77 m ²



KELLER
57,75 m²



ZIMMER

FLÄCHE

KELLER 1	26,69 m ²
KELLER 2	9,20 m ²
KELLER 3	17,83 m ²
FLUR	4,03 m ²

FRONT



GARTEN





Mobil: 0175-20 21 556

www.bauen-mit-lueth.de

BAUEN MIT LÜTH GMBH & CO. KG
WESSINGKAMP 6
46342 VELEN

